

# BendeGraaff @@@ project

Vesteda Project BV  
Bewoners Appartementencomplex  
"EUROPA" te Amsterdam

**BEN DE GRAAFF PROJEKT B.V.**  
Postbus 321, 5160 BA Sprang-Capelle  
Dick Flemmingstraat 23, 5161 CA  
telefoon +31 (0)416-286345  
telefax +31 (0)416-286232  
Bank: Rabobank, Waalwijk/Loon op Zand  
Bankrekeningnummer 11.27.10.611  
BTW nr. NL 00.80.51.16.722.B01  
www.bendegraaffproject.nl  
mail@bendegraaffproject.nl

Datum: 15 april 2011  
Onze referentie: HC

## ONDERHOUD VAN LAKVLOEREN

### Dagelijkse reiniging

### Leha Clean OH49

"Dagelijkse" reiniging van een gelakte parketvloer kan eenvoudig door de vloer te stofzuigen (in borstelstand) of met een stofwischer voorzien van stofwisdoekjes.

Verder kan een gelakte parketvloer tussendoor worden gereinigd met in water opgeloste Leha Clean (OH49) reiniger voor gelakte vloeren. Dit middel lost vuil en vet op en verwijdert eenvoudig de meeste vlekken. NB: Leha Clean (OH49) is ook goed te gebruiken voor tegels, ramen en kunststof- vloeren.

#### **Werkwijze**

Los Leha Clean OH49 (50-100ml / 10ltr per 100mtr<sup>2</sup>) op in lauw water en reinig met behulp van een vloermop of dweil de vloer. Zorg dat er weinig water op de vloer wordt gebracht, wring daarom de dweil of mop altijd goed uit.

#### **Werkwijze vlekverwijdering**

Op de hiervoor beschreven werkwijze kunt u natuurlijk ook tussentijds eenvoudig vlekken verwijderen.

### Periodiek intensief reinigen

### Leha remover OH45

Is de vloer flink vervuild, bijvoorbeeld door achterstallig onderhoud, dan kunt u de vloer het beste intensief reinigen. Dit is tevens de voorbehandeling voor het aanbrengen van een nieuwe polishlaag.

#### **Werkwijze**

Los Leha Remover OH45 (100-200ml / 10ltr per 100 mtr<sup>2</sup>) intensief reiniger op in lauw water en reinig met behulp van een vloermop of dweil de vloer. Spoel vervolgens de mop of dweil goed uit, en reinig met schoon water de vloer nog een keer. Pas echter op dat er niet te veel water op de vloer wordt gebracht, wring daarom de dweil of mop altijd goed uit.



**BEN DE GRAAFF PROJEKT B.V.** K.v.K. Tilburg handelsregisternummer 18045843  
Op al onze transacties zijn van toepassing verklaard de algemene voorwaarden van het CBW te Zeist,  
Voor zakelijke afnemers zijn van toepassing de algemene voorwaarden CBW Projectinrichters.



# BendeGraaff @@@ project

## BEN DE GRAAFF PROJECT B.V.

Postbus 321, 5160 BA Sprang-Capelle

Dick Flemmingstraat 23, 5161 CA

telefoon +31 (0)416-286345

telefax +31 (0)416-286232

Bank: Rabobank, Waalwijk/Loon op Zand

Bankrekeningnummer 11.27.10.611

BTW nr. NL 00.80.51.16.722.B01

[www.bendegraaffproject.nl](http://www.bendegraaffproject.nl)

[mail@bendegraaffproject.nl](mailto:mail@bendegraaffproject.nl)

## Onderhoud      Leha Easy Polish      OH41      extra mat/zijde mat

### GOED SCHUDDEN VOOR GEBRUIK

Door een laag polish aan te brengen op de vloer blijft de laklaag in optimale conditie en is een goede bescherming gewaarborgd, de vloer niet uitboenen. Met een polish beschermt u dus in feite de basis bescherm laag. Vervolgens slijt de aangebrachte polish in plaats van de laklaag. Verder heeft een polish een goede corrigerende werking, dat wil zeggen dat kleine krassen en beschadigingen worden opgevuld. Bij fabrieksmatige gelakte systeemparket kan de polish direct na het plaatsen van de vloer worden aangebracht.

#### Werkwijze

- Stap 1: Voor een optimale hechting van de nieuwe polishlaag is het belangrijk de vloer vooraf grondig te reinigen. Vanzelfsprekend komt dit ook de hygiëne en het uiterlijk van de vloer ten goede. Zie "periodiek intensief reinigen".
- Stap 2: Verdeel de vloer denkbeeldig in een aantal goed te bewerken vloeroppervlaktes. Besprenkel steeds een gedeelte van de vloer en verdeel de polish vervolgens direct met behulp van een speciale polishverdeler gelijkmatig over dit vloergedeelte.
- Stap 3: Werk altijd nat in nat. Dat wil zeggen dat u de polish in de randen, van naast elkaar liggende oppervlaktes (stap 2), door elkaar wist voordat de polish droog is. U krijgt dan een gelijkmatige finish. Let op: nooit een drogende polish corrigeren!
- Stap 4: Denk eraan dat u niet over de vloer kunt lopen totdat deze geheel droog is. Dit duurt gemiddeld 30 minuten. Of de vloer droog is kunt u meestal zien of eventueel voelen.
- Stap 5: Na afloop de hoes van de polishverdeler goed uitspoelen met water. De hoes wordt anders hard.

#### Hoe vaak onderhoud uitvoeren?

Het aanbrengen van een nieuwe polishlaag moet een aantal keren per jaar gebeuren. Hoe vaak is niet precies aan te geven, omdat dit beïnvloed wordt door uw gezinssituatie en leefgewoonte. Een gemiddelde richtlijn op basis van ervaringen is:

- Easy Polish      OH41      3 tot 5 keer per jaar      1 ltr / 33 m<sup>2</sup>

Wanneer nieuw onderhoud nodig is, kunt u makkelijk zelf beoordelen. U moet daarbij letten op zichtbare slijtage van de polish. Constateert u dat de vloer op veel plaatsen dof / schraal geworden is, dan vraagt de vloer om een nieuwe behandeling. Vanzelfsprekend treedt dit met name op op plaatsen waar u veel zit en/of loopt.

#### Let op!

Gebruik alleen reinigingsmiddelen die geschikt zijn voor houten vloeren en dus niet de normale huishoudelijke producten. Deze kunnen namelijk de onderhoudslaag beschadigen en er bestaat een risico dat de vloer verkleurt. Ook is de kans aanwezig dat een nieuwe laag onderhoudsmiddel slecht hecht.



BEN DE GRAAFF PROJECT B.V. K.v.K. Tilburg handelsregisternummer 18045843

Op al onze transacties zijn van toepassing verklaard de algemene voorwaarden van het CBW te Zeist,

Voor zakelijke afnemers zijn van toepassing de algemene voorwaarden CBW Projectinrichters.



CBW-erkend